

Er du klar

– til energikonsulenten kommer?

Herunder har vi lavet en tjekliste til dig, som gør det lettere at forberede energikonsulentens besøg. Vi glæder os til at besøge dig.

Din huskeliste – til energimærkning

- Udfyld og underskriv** vedlagte sælgeroplysninger så de er klar til energikonsulenten kommer
 - Det er bedst, hvis du selv kan være til stede
 - Fremskaf **plan-, snit- og facadetegninger**. Du kan rekvirere dem hos kommunen
 - Find seneste årsregning frem til energikonsulenten over **varme- og vandforbrug**
 - Find eventuel **tidligere energimærkning** frem til energikonsulenten
 - Find relevante dokumenter frem såsom **hulmursattest** og lignende
 - Sørg for **fri adgang** til alle rum i alle bygninger
 - Sørg for adgang til eventuel **krybekælder, loftsrums, skunkrum, teknikrum** m.m.
-

KONTAKT

OBH Videncenter
Tlf.: 7020 1232
Fax: 7020 1233
obh@obh-gruppen.dk
www.obh-gruppen.dk

EJEROPLYSNINGER

Udfyldes inden konsulentens besøg

BYGNINGENS BELIGGENHED	Adresse:		
	Postnr.:	By:	

1. VARMEFORBRUG	Her anføres varmekonsum og opgørelsesperioder.				
	a. Hovedopvarmning	Forbrug	Enhed	Udgifter	Periode (dag, måned, år)
				/ / til / /	
	Forbruget til yderligere opvarmning skal også anføres. Det kan være til brændeovn, olieka- min m.m. Kendes det faktiske forbrug ikke anføres blot et "ca." foran oplysningerne.				
	b. Supplerende opvarmning	Forbrug	Enhed	Udgifter	Periode (årligt)
				/ / til / /	
VANDFORBRUG	Her anføres vandforbrug og opgørelsesperioder.				
		Forbrug	Enhed	Udgifter	Periode (dag, måned, år)
				/ / til / /	

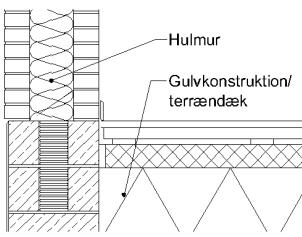
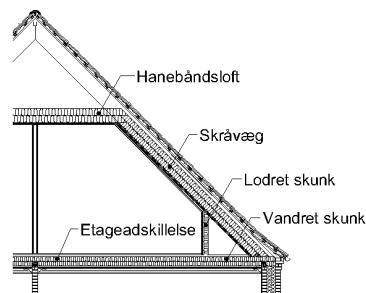
2. DOKUMENTATION om isoleringsforhold	<ul style="list-style-type: none"> • Er der målangivne/målfaste tegninger, herunder plan-, snit- og facadetegninger af huset, anmodes materialet forevist konsulenten ved besøget. Kan materialet indgå i opmåling af bygningen gives en rabat iht. ordningens bestemmelser. • Bygningsbeskrivelse, fakturaer fra håndværkere i forbindelse med om- og tilbygning(er), er også relevant. • Hulmursattester, tidligere energimærkninger og salgsmateriale er ligeledes vigtige dokumenter.
-------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. ISOLERINGSFORHOLD	BYGNINGSDEL	ER ISO- LERET	ISOLERINGS- TYKKELSE	EVT. TYPE	ER UIISO- LERET	VED IKKE
<p>Har du kendskab til isole- ringstilstanden i husets bygningssdele kan skemaet her anvendes.</p> <p>For at energimærkningen af bygningen skal være retvisende er det vigtigt, at isoleringsforholdene i de skjulte konstruktioner kendes. Det drejer sig især om gulve og yder- vægge.</p>	Ydermure*					
	• Hulmur	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Massiv ydermur	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Træ/let ydermur	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Gulvkonstruktion					
	• Terrændæk	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Gulv mod kælder	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Gulv mod krybekælder	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Tagkonstruktion					
	• Loft	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Fladt tag	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Hanebåndsloft	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Skråvægge	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Lodret skunk	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Vandret skunk	<input type="checkbox"/>	_____ mm	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
*Se side 2 - boreprøve						
Er der vinduer med lavenergigruder? <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Hvor: _____						
Bemærkninger: _____						

EJEROPLYSNINGER

<p>4. BOREPRØVER i murede ydervægge med hulrum</p> <p>Ringere energimærke</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Forefindes der ikke relevant tegningsmateriale eller anden dokumentation kan en boreprøve i hulmuren vise om der er isoleret eller ej. • Er hulmuren isoleret er det en kvalitet for huset. • Er hulmuren uisoleret vil en efterisolering reducere varmekonsumet. • Der foretages boreprøve med 10 mm bor i facaden og i gavl eller efter behov. Der bores i fugerne. OBH Ingeniørservice A/S foretager ikke udbedringer efter boreprøver. • Såfremt der ikke gives tilladelse til boreprøve skal konsulenten skønne forsigtigt. Det kan betyde et ringere energimærke for huset.
<p>Tilladelse</p> <p>OBS</p>	<p>Der gives tilladelse til boreprøve i hulmur: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej</p> <p>- manglende afkrydsning opfattes som et ja til tilladelse!</p>

<p>5. UNDERSKRIFT</p> <p>EJERS/SÆLGERS ERKLÆRING OM RIGTIGHED AF OVENSTÅENDE</p>	<p>Dato _____</p> <p>Underskrift _____</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------

<p>6. TEGNINGER der viser husets bygningsdele</p>	 <p>SNIT I YDERVÆG OG GULV</p>	 <p>SNIT I TAGKONSTRUKTION MED 1.SAL</p>
--------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>7. MANGLEDE TEGNINGER</p> <p>Accept af ekstraydelse</p> <p>Bemærk:</p>	<p>Mangler der tegninger eller anden dokumentation, der kan oplyse om isoleringsforholdene i de skjulte konstruktioner (især gulve og ydervægge) kan du før konsulentbesøget fremskaffe evt. tegningsmateriale hos bygningsforvaltningen i kommunen.</p> <p>Hvis det ønskes, kan konsulenten mod betaling foretage denne undersøgelse ved bygningsforvaltningen.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Mod betaling af kr. 1.306,25 inkl. moms accepteres herved, at konsulenten besøger bygningsforvaltningen om der forefindes relevant tegningsmateriale til udarbejdelse af en energimærkningsrapport.</p> <p>_____</p> <p>Dato _____ Underskrift _____</p> </div> <p>Beløbet er ud over aftalt honorar.</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Energimærkningen udføres efter retningslinierne i Energistyrelsens "Håndbog for energikonsulenter 2008" og jf. lov nr. 585 af 24. juni 2005 om fremme af energibesparelser i bygninger. Udarbejdelsen af mærkningen sker i overensstemmelse med vilkårene i "Almindelige bestemmelser for teknisk rådgivning og bistand ABR 89".

<p>UDFYLDES AF OBH Ingeniørservice A/S</p>	<p><input type="checkbox"/> Administrator / sælger _____ (navn) er telefonisk kontaktet d. _____ (dato)</p> <p>vedrørende tilladelse til boreprøve: <input type="checkbox"/> tilladelse <input type="checkbox"/> ikke tilladelse <input type="checkbox"/> ikke opnået kontakt</p>
--------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------